



# Jahresrechnung 2022

## Gemeinde Sils i.D.



Sanierung Nollaverbauungen

## Gemeindebehörden, Kommissionsmitglieder und Delegierte ab 1.1.23

<b>Gemeindevorstand</b>	<b>Gemeindepräsident</b> <b>Gemeindevizepräsident</b>	Martin Lippuner Martin Gross	
	<b>Departemente:</b>		
	Finanzen:	Martin Lippuner	(Stv.: Martin Gross)
	Baufach:	Martin Lippuner	(Stv.: Toni Ferati)
	Bildung:	Meta Meiler Metzger	(Stv.: Michèle Albertin)
	Umwelt/Sicherheit/Volkswirtschaft:	Toni Ferati	(Stv.: Martin Lippuner)
	Soziales/Kultur:	Martin Gross	(Stv.: Michèle Albertin)
	Gesundheit/Freizeit:	Michèle Albertin	(Stv.: Martin Gross)
<b>Schulrat</b>		Meta Meiler Metzger (Präsidentin) Gerhard Clement Katrín Zweifel	
<b>Geschäftsprüfungskommission</b>		Bruno Roussette (Präsident) Philipp Bosshard Ruth Fischer Rezzoli	
<b>Baukommission</b>		Martin Lippuner (Präsident) Stefan Collet Christian Hinterberger	(Stv.: Linard Fravi) (Stv.: Ladina Riedi)
<b>Feuerwehrkommission</b>		Toni Ferati (Präsident) Rico Tiefenthal Christian Löffel Fabio Giovanoli Bruno Veraguth	
<b>Gemeindeführungsstab (Kernstab)</b>		Martin Lippuner (Stabschef) Gianin Müller Bruno Veraguth Rico Tiefenthal André Büttner Gemeindevorstand (situativ)	(Stv.: Martin Gross) (Stv.: Angelica Brot) (Stv.: Christian Rohner) (Stv.: Christian Löffel)
<b>Delegierte Gemeindekorporation Hinterrhein</b>		Gianin Müller (Vorstandsmitglied) Martin Lippuner Toni Ferati	
<b>Delegierte Abwasserreinigungsverband</b>		Toni Ferati Martin Lippuner	
<b>Delegierte Abfallbewirtschaftungsverband</b>		Toni Ferati Martin Lippuner	
<b>Delegierter Regionale Tourismusorganisation</b>		Martin Lippuner	
<b>Delegierte Krankenhaus Thusis</b>		Martin Lippuner Michèle Albertin	
<b>Delegierter Jugendarbeit Domleschg</b>		Martin Gross	
<b>Delegierter Badi Thusis</b>		Michèle Albertin	
<b>Delegierter Stiftung Campi</b>		Mario Kunz	
<b>Delegierte Privatweg Carschenna</b>		Martin Lippuner	
<b>Delegierter Regionale Schiessanlage Rheinau</b>		Toni Ferati	
<b>Verwaltungskommission Altgericht Fürstenua</b>		Toni Ferati	

# Einwohnerstatistik 31.12.2022

## Bevölkerungsstand

<b>Nationalität</b>	<b>Männer</b>	<b>Frauen</b>	<b>Total</b>
Schweizer	386	423	809
Ausländer	101	78	179
<b>Total</b>	<b>487</b>	<b>501</b>	<b>988</b>

## Konfessionen

<b>Evangelisch</b>	<b>Katholisch</b>	<b>Andere</b>	<b>Ohne</b>
402	286	61	239

## Bevölkerungsentwicklung seit 1880 (Stand jeweils per Ende Jahr)

<b>Jahr</b>	<b>Stand</b>		<b>Jahr</b>	<b>Stand</b>	<b>Jahr</b>	<b>Stand</b>
1880	567		1999	927	2011	896
1888	441	Dorfbrand 1887	2000	920	2012	905
1900	621		2001	922	2013	901
1920	526		2002	906	2014	936
1930	524		2003	882	2015	926
1941	591		2004	890	2016	926
1950	590		2005	876	2017	935
1960	737		2006	882	2018	948
1970	762		2007	863	2019	961
1980	826		2008	854	2020	972
1990	794		2009	876	2021	966
1995	865		2010	893	2022	988

### Unsere ältesten Einwohnerinnen und Einwohner

<i><b>Frauen</b></i>			<i><b>Männer</b></i>		
Margadant	Hedwig	15.01.1921	Conrad	Bruno	01.12.1929
Caviezel	Elda	08.04.1927	Schudel	Paul	31.10.1930
Caduff	Agnes	24.10.1928	De Luigi	Guido	27.05.1933
Melchior	Margreth	26.07.1930	Conrad	Christian	22.11.1933
Von Ow	Anna Irma	27.07.1930	Manni	Richard	01.02.1934
Colombini	Maria Marcella	30.01.1931	Raguth	Ricco	16.07.1934
Roth	Olga	17.01.1932	Veraguth	Heinrich	17.07.1935
Huber	Marta	05.08.1933	Holliger	Max	15.10.1935
Plessl	Adelheid	12.12.1933	Heinz	Georg	06.05.1936
Jäger	Margrit	20.08.1935	Künzler	Rudolf	24.07.1936
Conrad	Elsbeth	19.12.1937	Schmidt	Harald	07.04.1937
Anderle	Marlise	31.03.1938	Graus	Guglielmo	15.03.1938
Briggen	Helga	09.04.1938	Campell	Chasper	07.05.1938
Meiler	Fridolina	10.08.1938	Wolf	Konrad	25.07.1938
Kunz	Dora	19.10.1938	Pahl	Horst	29.11.1938
Welscher	Vivianne	04.09.1939	Moser	Emil	15.01.1939
Fravi	Martha	03.10.1939	Leccesi	Giuseppe	27.09.1940
Bossi	Alice	01.11.1939	Sommer	Peter	30.11.1940
Veraguth	Nina	27.11.1939	Anderle	Giuseppe	11.02.1941
Steinkeller	Rosa	02.02.1940	Meister	Hans Jakob	22.11.1941
De Luigi	Alice	12.02.1940	Gruber	Christian	21.12.1941
Graus	Mathilda	05.05.1940	Riedi	Huldreich	13.03.1942
Mastel	Marlis	14.06.1940	Marni-Kaiser	Luigino	10.06.1942
Conrad	Anita	22.01.1941	Bonorand	Johann	24.08.1942
Marni-Kaiser	Silvia	31.05.1941	Bühler	Jörg	11.10.1942
Gredig	Rosalia	06.08.1941	Welscher	Ernst	22.01.1943
Battaglia	Antonia	16.10.1941	Sigel	Ralf	06.02.1943
Sommer	Rose Marie	30.01.1942	Oetiker	Albert	19.02.1943
Fasolini	Irma	05.11.1942	Knöpfel	Ernst	20.06.1943
Campell	Ursula	05.12.1942	Stalder	Heinrich	25.07.1943
Liner	Luisa	27.12.1942	Panier	Werner	19.08.1943
Genschow	Verena	03.02.1943	Rottenborn	Karel	03.11.1943
Cadosch	Elly	21.02.1943			
Oetiker	Marga	22.04.1943			

# Einleitende Bemerkungen des Gemeindeganzlisten zur Jahresrechnung 2022

Geschätzte Silserinnen und Silser

Die Jahresrechnung 2022 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 607'199.57, nachdem der Gemeindevorstand – nach Rücksprache mit der Revisionsstelle - folgende Einlagen in bzw. Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen und Fonds, welche das Ergebnis der Erfolgsrechnung beeinflussen, beschlossen hat:

Einlagen:

- CHF 2'497.50 Parkplatzreserve
- CHF 95'019.61 Wasserversorgung
- CHF 11'062.35 Abwasserbeseitigung
- CHF 8'158.55 Tourismusinfrastruktur
- CHF 12'733.95 Schulmobiliar

Entnahmen:

- CHF 8'962.60 Tourismusinfrastruktur
- CHF 2'782.27 Abfallbeseitigung

Nebst den ordentlichen Abschreibungen der Sachanlagen des Verwaltungsvermögens von insgesamt CHF 167'200.39 wurden ordentliche Abschreibungen auf Investitionsbeiträge von CHF 11'333.34 vorgenommen.

Aufgrund der vorgenommenen Abschreibungen und Einlagen in bzw. Entnahmen aus den Spezialfinanzierungen resp. Fonds beträgt die Selbstfinanzierung CHF 903'460.39 (2020: CHF 335'578.47).

Das Nettovermögen erhöhte sich im Berichtsjahr von CHF 3'532'115.32 auf CHF 4'316'601.51, was einem Nettovermögen pro Einwohner von CHF 4'347.05 entspricht.

Eine stichwortartige Begründung der wesentlichsten Abweichungen gegenüber dem Budget 2022 (von +/- CHF 10'000.00) haben wir auch in diesem Jahr wieder in den Jahresbericht integriert.

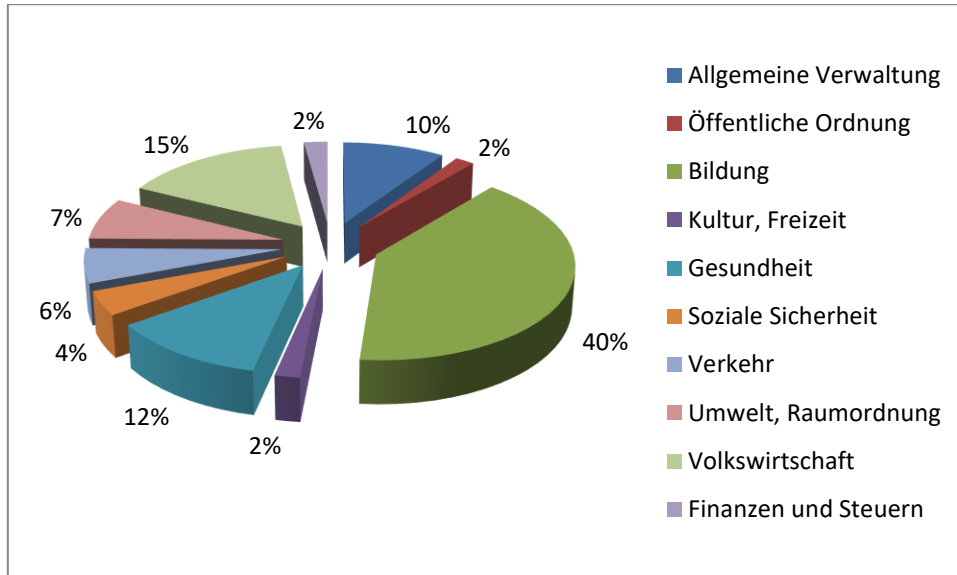
Die Abweichungen bei den verschiedenen Steuererträgen, welche die Haupteinnahmequelle der Gemeinde bilden, sind nachfolgend festgehalten:

- Der fakturierte Einkommenssteuerertrag natürlicher Personen für das Jahr 2022 liegt um beinahe CHF 270'000.00 höher als budgetiert. Auch der Vermögenssteuerertrag fällt höher aus als budgetiert, und zwar um mehr als CHF 50'000.00. Dabei ist jedoch festzuhalten, dass die Fakturierung nur aufgrund der provisorischen Veranlagungen erfolgt ist und sich durch die definitiven Veranlagungen noch Veränderungen ergeben können.
- Der Steuerertrag der juristischen Personen liegt um rund CHF 683'000.00 über Vorjahr und mehr als CHF 712'000.00 über Budget. Hierbei ist allerdings anzumerken, dass rund CHF 615'000.00 aus einmaligen ausserordentlichen Steuererträgen aus den Jahren 2017-2020 stammen.
- Der Quellensteuerertrag ist mit rund CHF 95'000.00 um rund CHF 5'000.00 tiefer ausgefallen als budgetiert.
- Der Steuerertrag aus Kapitalabfindungen ist mit ca. CHF 144'000.00 um mehr als CHF 114'000.00 höher ausgefallen als budgetiert. Dieser ist jedoch von Jahr zu Jahr grösseren Schwankungen ausgesetzt und daher nur sehr schwer budgetierbar.
- Der Ertrag aus den Liegenschaftssteuern ist im Jahre 2022 um CHF 12'000.00 höher ausgefallen als im Vorjahr, jedoch um rund CHF 113'000.00 tiefer als budgetiert, da die von der Gemeindeversammlung vom 16. Dezember 2021 beschlossene Erhöhung der Liegenschaftsteuer erst im 2023 wirksam wird.
- Die Erträge aus Handänderungs- und Grundstücksgewinnsteuern sind im Jahre 2022 im Rahmen des Budgets ausgefallen. Diese sind abhängig von der Anzahl Handänderungen und von der Höhe der damit erzielten Gewinne und somit ebenfalls nur schwer budgetierbar.
- Dasselbe gilt für die Erbschafts- und Schenkungssteuern. Im Jahre 2022 konnten leider keine Erbschafts- und Schenkungssteuern verbucht werden, während das Budget aufgrund von mehrjährigen Vergleichswerten einen Betrag von CHF 25'000.00 vorsah.

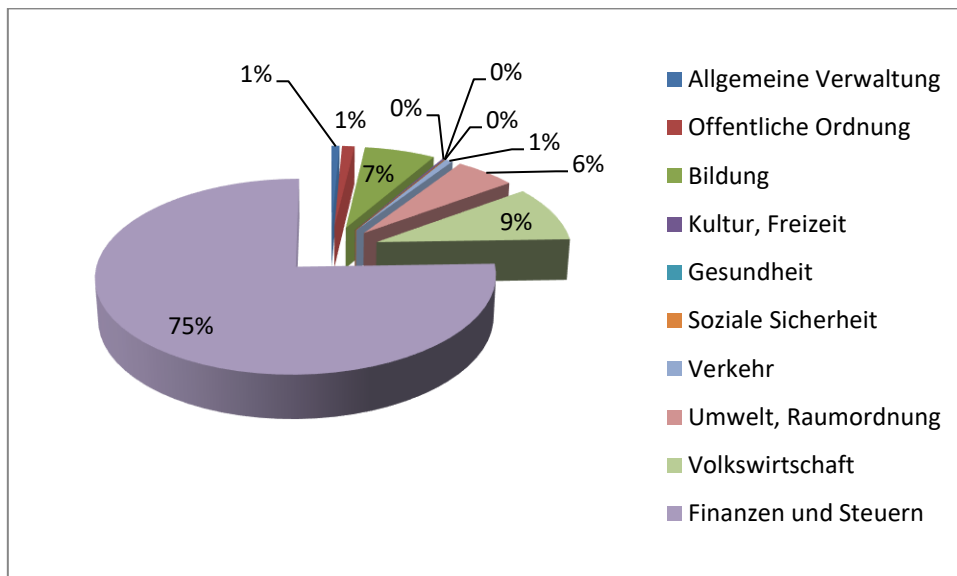
Gianin Müller, Gemeindeganzlist

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b> Netto Aufwand	540'090.38	46'297.39 493'792.99	540'400.00	51'100.00 489'300.00	472'201.85	55'027.45 417'174.40
1	<b>ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG</b> Netto Aufwand	101'201.45	73'212.90 27'988.55	122'800.00	64'300.00 58'500.00	92'058.56	72'929.20 19'129.36
2	<b>BILDUNG</b> Netto Aufwand	2'311'552.38	415'002.45 1'896'549.93	2'278'100.00	432'700.00 1'845'400.00	2'132'250.03	412'795.22 1'719'454.81
3	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE</b> Netto Aufwand	105'303.64	11'427.45 93'876.19	96'400.00	7'300.00 89'100.00	128'110.98	12'868.65 115'242.33
4	<b>GESUNDHEIT</b> Netto Aufwand	673'222.09	673'222.09	399'800.00	399'800.00	508'243.81	508'243.81
5	<b>SOZIALE SICHERHEIT</b> Netto Aufwand	236'123.00	2'188.60 233'934.40	236'000.00	13'200.00 222'800.00	240'566.90	5'290.00 235'276.90
6	<b>VERKEHR</b> Netto Aufwand	339'518.96	44'430.10 295'088.86	345'600.00	30'880.00 314'720.00	345'286.76	43'479.40 301'807.36
7	<b>UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b> Netto Aufwand	411'776.36	358'117.95 53'658.41	432'700.00	375'700.00 57'000.00	458'155.93	360'510.40 97'645.53
8	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b> Netto Aufwand	883'073.68	600'669.02 282'404.66	945'700.00	643'000.00 302'700.00	853'772.82	574'396.45 279'376.37
9	<b>FINANZEN UND STEUERN</b> Netto Ertrag	124'752.49 4'657'715.65	4'782'468.14	111'600.00 3'666'500.00	3'778'100.00	144'512.75 3'693'350.87	3'837'863.62
	<b>Total</b>	5'726'614.43	6'333'814.00	5'509'100.00	5'396'280.00	5'375'160.39	5'375'160.39
	Netto Aufwand				112'820.00		
	Netto Ertrag	607'199.57					
	<b>Gesamttotal</b>	6'333'814.00	6'333'814.00	5'509'100.00	5'509'100.00	5'375'160.39	5'375'160.39

## Aufwand Erfolgsrechnung 2022



## Ertrag Erfolgsrechnung 2022



Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
<b>0</b>	<b>ALLGEMEINE VERWALTUNG</b> Netto Aufwand	<b>540'090.38</b>	<b>46'297.39</b> 493'792.99	<b>540'400.00</b>	<b>51'100.00</b> 489'300.00	<b>472'201.85</b>	<b>55'027.45</b> 417'174.40
<b>011</b>	<b>Legislative</b> Netto Aufwand	<b>18'394.05</b>	18'394.05	<b>17'900.00</b>	17'900.00	<b>18'417.20</b>	18'417.20
<b>012</b>	<b>Exekutive</b> Netto Aufwand	<b>90'113.80</b>	<b>573.00</b> 89'540.80	<b>91'100.00</b>	91'100.00	<b>62'262.90</b>	62'262.90
<b>021</b>	<b>Gemeindeverwaltung</b> Netto Aufwand	<b>305'911.96</b>	<b>22'258.14</b> 283'653.82	<b>278'900.00</b>	<b>18'300.00</b> 260'600.00	<b>273'335.38</b>	<b>20'825.90</b> 252'509.48
<b>022</b>	<b>Bauverwaltung</b> Netto Aufwand	<b>25'757.70</b>	<b>5'661.25</b> 20'096.45	<b>30'500.00</b>	<b>17'000.00</b> 13'500.00	<b>27'046.20</b>	<b>18'681.55</b> 8'364.65
<b>026</b>	<b>Region</b> Netto Aufwand	<b>21'118.00</b>	21'118.00	<b>26'000.00</b>	26'000.00	<b>21'473.00</b>	21'473.00
<b>029</b>	<b>Verwaltungsliegenschaften</b> Netto Aufwand	<b>78'794.87</b>	<b>17'805.00</b> 60'989.87	<b>96'000.00</b>	<b>15'800.00</b> 80'200.00	<b>69'667.17</b>	<b>15'520.00</b> 54'147.17
<b>1</b>	<b>ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG</b> Netto Aufwand	<b>101'201.45</b>	<b>73'212.90</b> 27'988.55	<b>122'800.00</b>	<b>64'300.00</b> 58'500.00	<b>92'058.56</b>	<b>72'929.20</b> 19'129.36
<b>111</b>	<b>Polizei</b> Netto Aufwand	<b>10'587.60</b>	10'587.60	<b>15'300.00</b>	15'300.00	<b>12'568.90</b>	12'568.90
<b>140</b>	<b>Allgemeines Rechtswesen</b> Netto Aufwand	<b>14'571.00</b>	<b>5'498.00</b> 9'073.00	<b>17'800.00</b>	17'800.00	<b>19'805.00</b>	<b>9'203.00</b> 10'602.00
<b>150</b>	<b>Feuerwehr</b> Netto Aufwand Netto Ertrag	<b>57'664.12</b> 7'000.78	<b>64'664.90</b>	<b>70'500.00</b>	<b>61'200.00</b> 9'300.00	<b>38'500.30</b> 21'975.90	<b>60'476.20</b>
<b>161</b>	<b>Militärische Verteidigung</b> Netto Aufwand			<b>4'500.00</b>	4'500.00	<b>7'612.95</b>	7'612.95
<b>162</b>	<b>Zivile Verteidigung</b> Netto Aufwand	<b>18'378.73</b>	<b>3'050.00</b> 15'328.73	<b>14'700.00</b>	<b>3'100.00</b> 11'600.00	<b>13'571.41</b>	<b>3'250.00</b> 10'321.41
<b>2</b>	<b>BILDUNG</b> Netto Aufwand	<b>2'311'552.38</b>	<b>415'002.45</b> 1'896'549.93	<b>2'278'100.00</b>	<b>432'700.00</b> 1'845'400.00	<b>2'132'250.03</b>	<b>412'795.22</b> 1'719'454.81
<b>211</b>	<b>Eingangsstufe</b> Netto Aufwand	<b>179'454.27</b>	<b>27'230.00</b> 152'224.27	<b>152'200.00</b>	<b>24'300.00</b> 127'900.00	<b>178'824.95</b>	<b>29'260.00</b> 149'564.95
<b>212</b>	<b>Primarstufe</b> Netto Aufwand	<b>854'865.96</b>	<b>101'300.90</b> 753'565.06	<b>827'600.00</b>	<b>106'600.00</b> 721'000.00	<b>820'158.75</b>	<b>105'267.57</b> 714'891.18
<b>213</b>	<b>Oberstufe / Sekundarstufe I</b> Netto Aufwand	<b>799'908.75</b>	799'908.75	<b>825'000.00</b>	825'000.00	<b>695'418.54</b>	695'418.54
<b>214</b>	<b>Musikschulen</b> Netto Aufwand	<b>22'173.07</b>	22'173.07	<b>16'100.00</b>	<b>100.00</b> 16'000.00	<b>22'710.70</b>	22'710.70
<b>217</b>	<b>Schulliegenschaften</b> Netto Aufwand	<b>294'215.88</b>	<b>241'787.80</b> 52'428.08	<b>307'500.00</b>	<b>257'100.00</b> 50'400.00	<b>268'558.14</b>	<b>232'899.80</b> 35'658.34
<b>219</b>	<b>Volksschule Übriges</b> Netto Aufwand	<b>98'941.80</b>	<b>44'683.75</b> 54'258.05	<b>103'000.00</b>	<b>44'600.00</b> 58'400.00	<b>98'583.45</b>	<b>45'367.85</b> 53'215.60
<b>220</b>	<b>Sonderschulen</b> Netto Aufwand	<b>46'692.65</b>	46'692.65	<b>31'300.00</b>	31'300.00	<b>47'245.50</b>	47'245.50
<b>251</b>	<b>Gymnasiale Maturitätsschulen</b>	<b>14'550.00</b>		<b>14'600.00</b>			



Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Netto Aufwand		14'550.00		14'600.00		
<b>273</b>	<b>Fachhochschulen</b>	<b>750.00</b>		<b>800.00</b>		<b>750.00</b>	
	Netto Aufwand		750.00		800.00		750.00
<b>3</b>	<b>KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE</b>	<b>105'303.64</b>	<b>11'427.45</b>	<b>96'400.00</b>	<b>7'300.00</b>	<b>128'110.98</b>	<b>12'868.65</b>
	Netto Aufwand		93'876.19		89'100.00		115'242.33
<b>321</b>	<b>Bibliotheken</b>	<b>1'940.00</b>		<b>2'000.00</b>		<b>1'944.00</b>	
	Netto Aufwand		1'940.00		2'000.00		1'944.00
<b>322</b>	<b>Konzert und Theater</b>	<b>500.00</b>		<b>400.00</b>		<b>250.00</b>	
	Netto Aufwand		500.00		400.00		250.00
<b>329</b>	<b>Kultur, übriges</b>	<b>17'227.50</b>		<b>18'100.00</b>		<b>17'327.55</b>	
	Netto Aufwand		17'227.50		18'100.00		17'327.55
<b>331</b>	<b>Film und Kino</b>	<b>500.00</b>		<b>500.00</b>		<b>500.00</b>	
	Netto Aufwand		500.00		500.00		500.00
<b>341</b>	<b>Sport</b>	<b>64'684.59</b>	<b>2'464.85</b>	<b>53'900.00</b>	<b>1'900.00</b>	<b>83'206.43</b>	<b>5'315.30</b>
	Netto Aufwand		62'219.74		52'000.00		77'891.13
<b>342</b>	<b>Freizeit</b>	<b>12'882.90</b>	<b>8'962.60</b>	<b>14'800.00</b>	<b>5'400.00</b>	<b>9'488.15</b>	<b>7'553.35</b>
	Netto Aufwand		3'920.30		9'400.00		1'934.80
<b>350</b>	<b>Kirchen und religiöse Angelegenheiten</b>	<b>7'568.65</b>		<b>6'700.00</b>		<b>15'394.85</b>	
	Netto Aufwand		7'568.65		6'700.00		15'394.85
<b>4</b>	<b>GESUNDHEIT</b>	<b>673'222.09</b>		<b>399'800.00</b>		<b>508'243.81</b>	
	Netto Aufwand		673'222.09		399'800.00		508'243.81
<b>411</b>	<b>Spitäler</b>	<b>392'437.64</b>		<b>174'200.00</b>		<b>243'559.41</b>	
	Netto Aufwand		392'437.64		174'200.00		243'559.41
<b>412</b>	<b>Kranken-, Alters- und Pflegeheime</b>	<b>207'104.70</b>		<b>130'300.00</b>		<b>178'459.90</b>	
	Netto Aufwand		207'104.70		130'300.00		178'459.90
<b>421</b>	<b>Ambulante Krankenpflege</b>	<b>63'772.65</b>		<b>92'600.00</b>		<b>84'010.70</b>	
	Netto Aufwand		63'772.65		92'600.00		84'010.70
<b>433</b>	<b>Schulgesundheitsdienst</b>	<b>2'393.45</b>		<b>2'700.00</b>		<b>2'213.80</b>	
	Netto Aufwand		2'393.45		2'700.00		2'213.80
<b>490</b>	<b>Gesundheitswesen, übriges</b>	<b>7'513.65</b>					
	Netto Aufwand		7'513.65				
<b>5</b>	<b>SOZIALE SICHERHEIT</b>	<b>236'123.00</b>	<b>2'188.60</b>	<b>236'000.00</b>	<b>13'200.00</b>	<b>240'566.90</b>	<b>5'290.00</b>
	Netto Aufwand		233'934.40		222'800.00		235'276.90
<b>543</b>	<b>Alimentenbevorschussung und -inkasso</b>	<b>4'800.00</b>		<b>10'800.00</b>		<b>4'800.00</b>	
	Netto Aufwand		4'800.00		10'800.00		4'800.00
<b>545</b>	<b>Leistungen an Familien</b>	<b>9'199.25</b>		<b>6'600.00</b>		<b>18'815.85</b>	
	Netto Aufwand		9'199.25		6'600.00		18'815.85
<b>572</b>	<b>Wirtschaftliche Hilfe</b>	<b>103'119.75</b>	<b>2'015.00</b>	<b>95'800.00</b>	<b>13'100.00</b>	<b>107'992.85</b>	<b>5'100.00</b>
	Netto Aufwand		101'104.75		82'700.00		102'892.85
<b>573</b>	<b>Asylwesen</b>	<b>879.35</b>		<b>1'200.00</b>		<b>2'373.35</b>	
	Netto Aufwand		879.35		1'200.00		2'373.35
<b>579</b>	<b>Fürsorge, übriges</b>	<b>116'864.35</b>	<b>88.20</b>	<b>119'700.00</b>		<b>105'207.85</b>	<b>75.00</b>

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
	Netto Aufwand		116'776.15		119'700.00		105'132.85
<b>592</b>	<b>Hilfsaktionen</b>	<b>1'260.30</b>	<b>85.40</b>	<b>1'900.00</b>	<b>100.00</b>	<b>1'377.00</b>	<b>115.00</b>
	Netto Aufwand		1'174.90		1'800.00		1'262.00
<b>6</b>	<b>VERKEHR</b>	<b>339'518.96</b>	<b>44'430.10</b>	<b>345'600.00</b>	<b>30'880.00</b>	<b>345'286.76</b>	<b>43'479.40</b>
	Netto Aufwand		295'088.86		314'720.00		301'807.36
<b>615</b>	<b>Gemeindestrassen</b>	<b>141'196.40</b>	<b>9'425.10</b>	<b>143'000.00</b>	<b>8'300.00</b>	<b>147'089.99</b>	<b>15'402.20</b>
	Netto Aufwand		131'771.30		134'700.00		131'687.79
<b>619</b>	<b>Werkbetrieb</b>	<b>155'422.58</b>	<b>3'555.00</b>	<b>160'200.00</b>	<b>180.00</b>	<b>154'903.10</b>	<b>2'165.00</b>
	Netto Aufwand		151'867.58		160'020.00		152'738.10
<b>621</b>	<b>Bahninfrastruktur</b>	<b>5'083.34</b>		<b>5'100.00</b>		<b>5'083.33</b>	<b>1'077.20</b>
	Netto Aufwand		5'083.34		5'100.00		4'006.13
<b>622</b>	<b>Regionalverkehr</b>	<b>9'584.00</b>	<b>2'400.00</b>	<b>9'000.00</b>	<b>2'400.00</b>	<b>9'870.00</b>	<b>2'400.00</b>
	Netto Aufwand		7'184.00		6'600.00		7'470.00
<b>629</b>	<b>Öffentlicher Verkehr, übriges</b>	<b>28'232.64</b>	<b>29'050.00</b>	<b>28'300.00</b>	<b>20'000.00</b>	<b>28'340.34</b>	<b>22'435.00</b>
	Netto Aufwand				8'300.00		5'905.34
	Netto Ertrag	817.36					
<b>7</b>	<b>UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b>	<b>411'776.36</b>	<b>358'117.95</b>	<b>432'700.00</b>	<b>375'700.00</b>	<b>458'155.93</b>	<b>360'510.40</b>
	Netto Aufwand		53'658.41		57'000.00		97'645.53
<b>710</b>	<b>Wasserversorgung</b>	<b>154'470.50</b>	<b>147'646.10</b>	<b>153'000.00</b>	<b>148'100.00</b>	<b>150'531.70</b>	<b>144'392.45</b>
	Netto Aufwand		6'824.40		4'900.00		6'139.25
<b>720</b>	<b>Abwasserbeseitigung</b>	<b>115'949.50</b>	<b>115'949.50</b>	<b>118'200.00</b>	<b>118'200.00</b>	<b>113'356.50</b>	<b>113'356.50</b>
<b>730</b>	<b>Abfallwirtschaft</b>	<b>105'161.70</b>	<b>90'572.35</b>	<b>116'700.00</b>	<b>101'500.00</b>	<b>127'087.86</b>	<b>95'861.45</b>
	Netto Aufwand		14'589.35		15'200.00		31'226.41
<b>741</b>	<b>Gewässerverbauungen</b>	<b>1'198.85</b>		<b>500.00</b>		<b>1'726.60</b>	
	Netto Aufwand		1'198.85		500.00		1'726.60
<b>771</b>	<b>Friedhof und Bestattung</b>	<b>9'047.53</b>	<b>3'950.00</b>	<b>6'700.00</b>	<b>1'500.00</b>	<b>9'480.74</b>	<b>500.00</b>
	Netto Aufwand		5'097.53		5'200.00		8'980.74
<b>790</b>	<b>Raumordnung</b>	<b>25'948.28</b>		<b>37'600.00</b>	<b>6'400.00</b>	<b>55'972.53</b>	<b>6'400.00</b>
	Netto Aufwand		25'948.28		31'200.00		49'572.53
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b>	<b>883'073.68</b>	<b>600'669.02</b>	<b>945'700.00</b>	<b>643'000.00</b>	<b>853'772.82</b>	<b>574'396.45</b>
	Netto Aufwand		282'404.66		302'700.00		279'376.37
<b>811</b>	<b>Landwirtschaft</b>	<b>5'027.70</b>	<b>1'667.05</b>	<b>7'100.00</b>	<b>1'600.00</b>	<b>8'177.95</b>	<b>1'655.05</b>
	Netto Aufwand		3'360.65		5'500.00		6'522.90
<b>820</b>	<b>Forstwirtschaft</b>	<b>40'568.96</b>	<b>14'519.70</b>	<b>55'000.00</b>	<b>35'100.00</b>	<b>58'787.10</b>	<b>61'200.90</b>
	Netto Aufwand		26'049.26		19'900.00		
	Netto Ertrag					2'413.80	
<b>840</b>	<b>Tourismus (allgemein)</b>	<b>40'751.70</b>	<b>35'517.70</b>	<b>41'600.00</b>	<b>35'300.00</b>	<b>42'344.00</b>	<b>35'715.00</b>
	Netto Aufwand		5'234.00		6'300.00		6'629.00
<b>871</b>	<b>Elektrizität</b>	<b>796'725.32</b>	<b>548'964.57</b>	<b>842'000.00</b>	<b>571'000.00</b>	<b>744'463.77</b>	<b>475'825.50</b>
	Netto Aufwand		247'760.75		271'000.00		268'638.27
<b>9</b>	<b>FINANZEN UND STEUERN</b>	<b>124'752.49</b>	<b>4'782'468.14</b>	<b>111'600.00</b>	<b>3'778'100.00</b>	<b>144'512.75</b>	<b>3'837'863.62</b>
	Netto Ertrag	4'657'715.65		3'666'500.00		3'693'350.87	
<b>910</b>	<b>Steuern</b>	<b>74'375.63</b>	<b>3'479'848.81</b>	<b>64'700.00</b>	<b>2'482'400.00</b>	<b>49'250.54</b>	<b>2'613'401.42</b>
	Netto Ertrag	3'405'473.18		2'417'700.00		2'564'150.88	

Konto	Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung ER HRM2	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
930	<b>Finanz- und Lastenausgleich</b> Netto Ertrag		<b>278'713.00</b>		<b>278'000.00</b>		<b>270'188.00</b>
		278'713.00		278'000.00		270'188.00	
950	<b>Ertragsanteile</b> Netto Ertrag	<b>4'522.15</b>	<b>942'933.90</b>	<b>4'400.00</b>	<b>940'500.00</b>	<b>4'280.60</b>	<b>879'839.95</b>
		938'411.75		936'100.00		875'559.35	
961	<b>Zinsen</b> Netto Ertrag	<b>14.75</b>	<b>13'976.75</b>	<b>800.00</b>	<b>14'700.00</b>	<b>144.56</b>	<b>12'065.65</b>
		13'962.00		13'900.00		11'921.09	
963	<b>Liegenschaften des Finanzvermögens</b> Netto Ertrag	<b>45'001.15</b>	<b>60'463.80</b>	<b>39'900.00</b>	<b>60'000.00</b>	<b>47'907.35</b>	<b>61'235.00</b>
		15'462.65		20'100.00		13'327.65	
969	<b>Finanzvermögen, übriges</b> Netto Aufwand Netto Ertrag	<b>838.81</b>	<b>5'335.73</b>	<b>1'800.00</b>	<b>1'800.00</b>	<b>1'354.75</b>	<b>734.35</b>
		4'496.92					620.40
971	<b>Rückverteilungen</b> Netto Ertrag		<b>1'196.15</b>		<b>700.00</b>		<b>399.25</b>
		1'196.15		700.00		399.25	
999	<b>Abschluss</b> Netto Aufwand					<b>41'574.95</b>	
							41'574.95
	<b>Total</b>	<b>5'726'614.43</b>	<b>6'333'814.00</b>	<b>5'509'100.00</b>	<b>5'396'280.00</b>	<b>5'375'160.39</b>	<b>5'375'160.39</b>
	Netto Aufwand				112'820.00		
	Netto Ertrag	607'199.57					
	<b>Gesamttotal</b>	<b>6'333'814.00</b>	<b>6'333'814.00</b>	<b>5'509'100.00</b>	<b>5'509'100.00</b>	<b>5'375'160.39</b>	<b>5'375'160.39</b>

## Begründung der wesentlichsten Budgetabweichungen nach Kostenstellen (> CHF 10'000.00 gerundet)

<p><b>021 Gemeindeverwaltung:</b> - Mehraufwand Der Mehraufwand setzt sich insbesondere aus folgenden Positionen zusammen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anschaffung EDV-Geräte / Software: Ersatz Server (CHF 21'900.00)</li> <li>• Informatik-Nutzungsaufwand: Firewall-Lizenz (CHF 1'400.00)</li> <li>• Unterhalt EDV: Umstellung auf QR-Rechnungen (CHF 1'600.00)</li> <li>• Gebühren Dritter Verwaltung: Bewilligungen (CHF 2'600.00)</li> </ul> <p>Ausserdem wurde folgender Mehrertrag generiert:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Gebühren Einwohnerkontrolle: Bewilligungen, Amtliche Dokumente (CHF 2'000.00)</li> </ul>	23'053.82
<p><b>029 Verwaltungsliegenschaften:</b> - Minderaufwand Der Minderaufwand setzt sich insbesondere aus folgenden Positionen zusammen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Anschaffung Maschinen, Geräte: Durchschnittszahlen im Budget (CHF 2'700.00)</li> <li>• Unterhalt Palazzo: Durchschnittszahlen im Budget (CHF 1'300.00)</li> <li>• Unterhalt Mauer und Garten: Sanierung Mauer und Ersatzbepflanzung nur teilweise ausgeführt (CHF 27'700.00)</li> </ul> <p>Ausserdem wurde folgender Mehrertrag generiert:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Benützungsgebühren Verwaltungsliegenschaften (CHF 1'300.00)</li> </ul> <p>Auf der Aufwandsseite resultieren folgende Mehraufwendungen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Unterhalt Abwartshaus: Küchengeräte (CHF: 4'800.00)</li> <li>• Interne Verrechnung Heizkosten: Heizöl (CHF 8'600.00)</li> </ul>	19'210.13
<p><b>150 Feuerwehr:</b> - Minderaufwand Der Minderaufwand setzt sich insbesondere aus folgenden Positionen zusammen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lohnkosten (CHF 7'900.00)</li> <li>• Aus- und Weiterbildung (CHF 2'000.00)</li> <li>• Übriger Personalaufwand (CHF 1'700.00)</li> <li>• Anschaffung Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge (CHF 2'600.00)</li> </ul> <p>Ausserdem wurde folgender Mehrertrag generiert:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Feuerwehrpflichtersatz (CHF 3'000.00)</li> </ul>	16'300.78
<p><b>211 Eingangsstufe:</b> - Mehraufwand Der Mehraufwand beruht insbesondere auf den höheren Lohnkosten, welche aufgrund der notwendigen Anstellungen von Schulassistenten und zusätzlichen Kosten im Bereich der neu organisierten Logopädie sowie einer zu optimistischen Budgetierung entstanden.</p>	24'324.27

<p><b>212 Primarstufe:</b> - Mehraufwand  Der Mehraufwand beruht insbesondere auf den höheren Lohnkosten, welche aufgrund der notwendigen Anstellungen von Schulassistenten und zusätzlichen Kosten im Bereich der neu organisierten Logopädie sowie einer zu optimistischen Budgetierung entstanden.</p>	32'565.06
<p><b>213 Oberstufe / Sekundarstufe 1:</b> ... - Minderaufwand  Der Minderaufwand ergibt sich aus der Jahresrechnung des Schulverbandes Innerdomleschg.</p>	25'091.25
<p><b>220 Sonderschulen:</b> - Mehraufwand  Der Mehraufwand resultiert einerseits aus höheren Kosten an diverse Heime (CHF 7'000.00) und für Therapien des Heilpädagogischen Dienstes Graubünden (CHF 8'400.00).</p>	15'392.65
<p><b>341 Sport:</b> - Mehraufwand  Der Mehraufwand setzt sich insbesondere aus folgenden Positionen zusammen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Lohnkosten: Budgetierung aufgrund Arbeitsrapporte (CHF 8'700.00)</li> </ul>	10'219.74
<p><b>411 Spitäler:</b> - Mehraufwand  Der Mehraufwand resultiert aus folgenden Positionen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Defizitbeitrag Spital Thusis (CHF 170'900.00)</li> <li>• Fallbeiträge Spitäler (CHF 23'600.00)</li> <li>• Notfall- und Krankentransportdienst (CHF 3'900.00)</li> <li>• Rettung Mittelbünden (CHF 16'300.00)</li> <li>• Kinderarztpraxis (CHF 7'200.00)</li> </ul> <p>Andererseits reduzierten sich die Kosten für gemeinwirtschaftliche Leistungen gegenüber dem Budget um rund CHF 3'400.00.</p>	218'237.64
<p><b>412 Kranken-, Alters- und Pflegeheime:</b> - Mehraufwand  Der Mehraufwand resultiert aus der Position „Anteil KVG-Pflegekosten“.</p>	76'804.70
<p><b>421 Ambulante Krankenpflege:</b> - Minderaufwand  Der Minderaufwand resultiert aus der Position „SPITEX Viamala“.</p>	28'827.35
<p><b>572 Wirtschaftliche Hilfe:</b> - Mehraufwand  Der Mehraufwand beruht auf einer höheren Anzahl „Fälle“.</p>	18'404.75

Konto	Investitionsrechnung Funktionale Gliederung IR HRM2	Rechnung 2022		Budget 2022		Rechnung 2021	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
<b>1</b>	<b>ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG</b> Netto Ausgaben	<b>34'783.00</b>		<b>50'000.00</b>			
			34'783.00		50'000.00		
1400.5290.00	Amtliche Schätzungen	34'783.00		50'000.00			
<b>2</b>	<b>BILDUNG</b> Netto Ausgaben	<b>24'855.05</b>		<b>25'000.00</b>			
			24'855.05		25'000.00		
2170.5090.01	Ersatz Heizung	24'855.05		25'000.00			
<b>6</b>	<b>VERKEHR</b> Netto Ausgaben					<b>40'000.00</b>	
							40'000.00
6190.5060.01	Böschungsmulcher für Traktor					40'000.00	
<b>7</b>	<b>UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG</b> Netto Ausgaben Netto Einnahmen	<b>33'736.25</b>	<b>2'945.25</b>	<b>85'000.00</b>	<b>50'000.00</b>		<b>58'228.00</b>
			30'791.00		35'000.00	58'228.00	
7101.5031.02	Wasserverbund mit Thusis	8'397.55		10'000.00			
7101.5031.04	Trinkasserversorgung in Notlagen (TWN)	4'069.20					
7101.6120.01	Anschlussgebühren Wasserversorgung		7'320.30		21'000.00		24'141.00
7201.6120.01	Anschlussgebühr Abwasserbeseitigung		-4'375.05		29'000.00		34'087.00
7410.5020.00	Sanierung Nollaverbauungen	6'297.05		30'000.00			
7900.5290.02	Revision Ortsplanung	14'972.45		45'000.00			
<b>8</b>	<b>VOLKSWIRTSCHAFT</b> Netto Ausgaben	<b>28'545.15</b>		<b>30'000.00</b>		<b>23'135.50</b>	
			28'545.15		30'000.00		23'135.50
8712.5094.01	Smart Meter	28'545.15		30'000.00		18'203.50	
8712.5450.01	Darlehen e-sy AG					2'052.00	
8712.5550.01	Aktien e-sy AG					2'880.00	
	<b>Total</b>	<b>121'919.45</b>	<b>2'945.25</b>	<b>190'000.00</b>	<b>50'000.00</b>	<b>63'135.50</b>	<b>58'228.00</b>
	Netto Ausgaben		118'974.20		140'000.00		4'907.50
	<b>Gesamttotal</b>	<b>121'919.45</b>	<b>121'919.45</b>	<b>190'000.00</b>	<b>190'000.00</b>	<b>63'135.50</b>	<b>63'135.50</b>

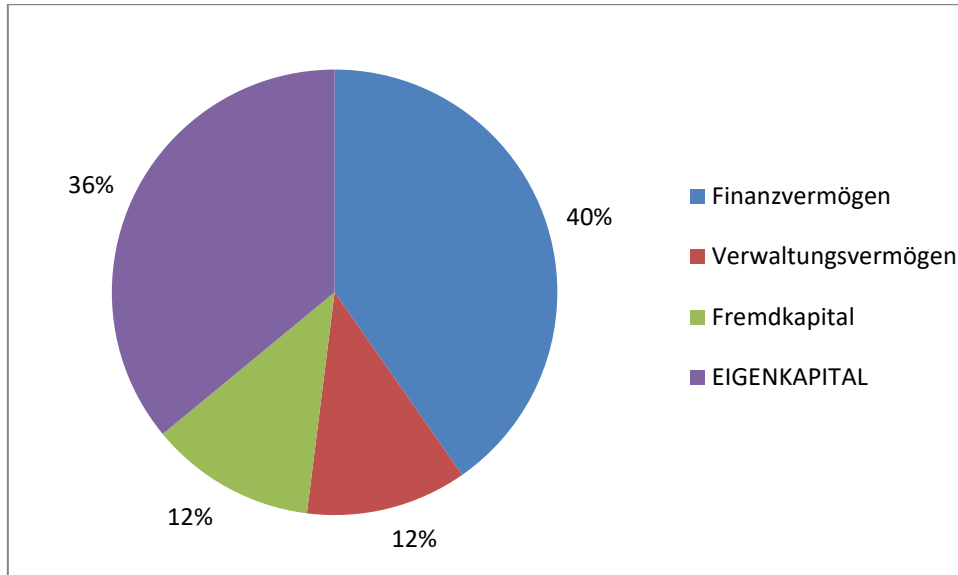
# Anlagespiegel / Abschreibungen

Bezeichnung	ND	RND	01.01.2022	Zugang	Abgang ordentliche Abschreibung	Buchwert 31.12.2022
Liegenschaft Dorplatz			700'000.00			700'000.00
Strassen, Wege	40	7	433'333.32		54'166.67	379'166.65
Oberes Strässlein	40	36	65'785.36		1'777.98	64'007.38
Carschennastrasse	40	37	99'589.59		2'620.78	96'968.81
Hängebrücke	40	37	76'132.47		2'003.49	74'128.98
Sportplatz	33	7	148'666.68		18'583.34	130'083.34
LED-Lampen	8	5	30'694.95		5'115.83	25'579.12
Gebäude Kunstrasen-/Eisplatz	33	7	76'000.00		9'500.00	66'500.00
Palazzo	33	7	36'000.00		4'500.00	31'500.00
Schulhausanlage	33	7	192'000.00		24'000.00	168'000.00
W-Lan Schulhaus	5		6'664.90		6'664.90	0.00
Gemeindefahrzeuge, Maschinen	12	7	59'333.32		7'416.67	51'916.65
Böschungsmulcher	8	6	35'000.00		5'000.00	30'000.00
Projekt Ersatz Heizung			4'463.95	24'855.05		29'319.00
Sanierung Nollaverbauung			0.00	6'297.05		6'297.05
Trinkwasserversorgung in Notlagen			0.00	4'069.20		4'069.20
Wasserverbund mit Thusis			0.00	8'397.55		8'397.55
Generelle Entwässerungsplanung (GEP)			48'638.20			48'638.20
Smart Meter			18'203.50	28'545.15		46'748.65
Astdeponie "Plattis"	8	4	18'508.02		3'701.60	14'806.42
Amtliche Schätzungen			0.00	34'783.00		34'783.00
Revision Ortsplanung			0.00	14'972.45		14'972.45
(Not)Wasserverbund mit Thusis			24'928.00			24'928.00
Ausscheidung Gewässerschutzzonen			60'801.35			60'801.35
Neubau Reservoir St. Remigius			24'289.00			24'289.00
Digitalisierung Grundbuch	10	5	24'084.00		4'014.00	20'070.00
Revision Ortsplanung	10	7	80'666.68		10'083.33	70'583.35
Generelles Wasserversorgungsprojekt	10	7	64'414.36		8'051.80	56'362.56
Darlehen e-sy AG			2'052.00			2'052.00
Aktien e-sy AG			2'880.00			2'880.00
Aktien Sesselbahn Feldis			1.00			1.00
Anteilscheine Badi Thusis			1.00			1.00
Anteilscheine Betriebsgenossenschaft Viamalainfra			1.00			1.00
Namenaktien Grischelectra			1.00			1.00
Namenaktien KHR			120'000.00			120'000.00
Namenaktien Zuckerfabrik			1.00			1.00
Steinschlagschutznetze RhB	40	7	40'666.68		5'083.34	35'583.34
Haus Viadi (Alters- und Pflegeheim Domleschg)	33	7	50'000.00		6'250.00	43'750.00
			<b>2'543'801.33</b>	<b>121'919.45</b>	<b>0.00</b>	<b>178'533.73</b>
						<b>2'487'187.05</b>

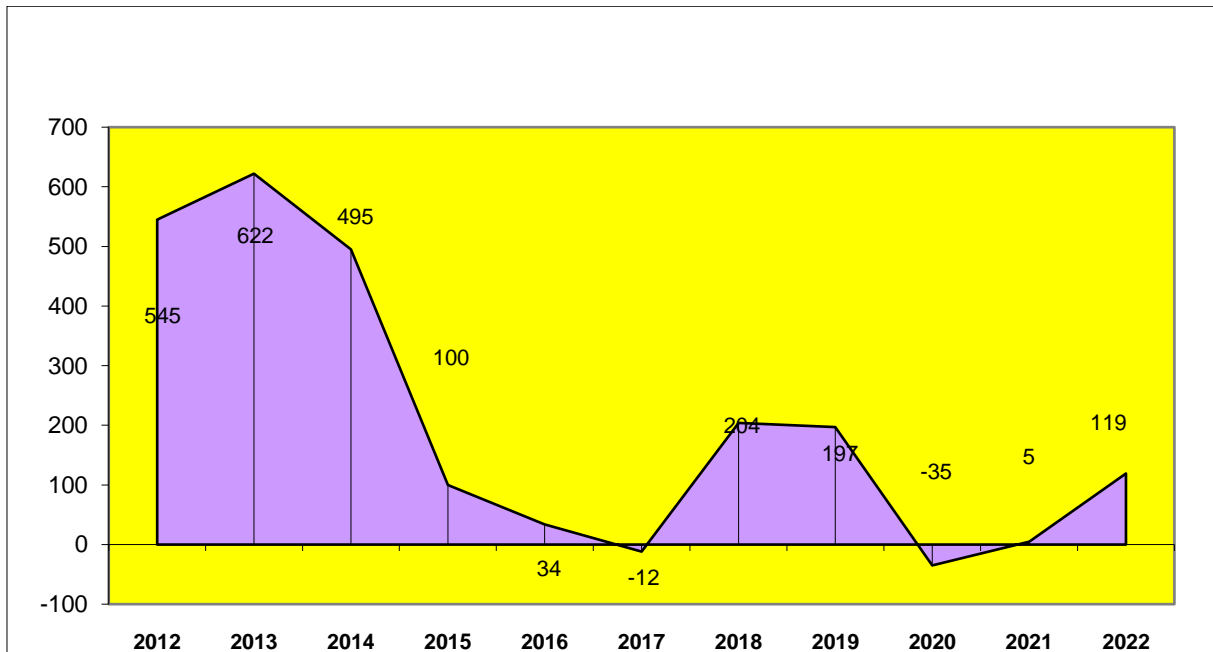
Konto	Bilanz Bilanzgliederung HRM2	Bestand per 01.01.2022	Veränderungen		Bestand per 31.12.2022
			Zuwachs	Abgang	
1	<b>AKTIVEN</b>	6'823'348.48	17'840'719.90	16'720'530.92	7'943'537.46
10	Finanzvermögen	4'979'547.15	17'717'173.65	16'540'370.39	6'156'350.41
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'417'199.51	10'483'017.73	9'674'535.10	2'225'682.14
101	Forderungen	2'803'111.59	7'153'117.23	6'829'407.14	3'126'821.68
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	36'428.15	66'699.19	36'428.15	66'699.19
106	Vorräte und angefangene Arbeiten	22'807.90	14'339.50		37'147.40
108	Sachanlagen Finanzvermögen	700'000.00			700'000.00
14	Verwaltungsvermögen	1'843'801.33	123'546.25	180'160.53	1'787'187.05
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1'349'014.26	72'164.00	145'051.26	1'276'127.00
142	Immaterielle Anlagen	279'183.39	49'755.45	22'149.13	306'789.71
144	Darlehen	2'052.00	1'626.80	1'626.80	2'052.00
145	Beteiligungen	122'885.00			122'885.00
146	Investitionsbeiträge	90'666.68		11'333.34	79'333.34
2	<b>PASSIVEN</b>	6'823'348.48	3'724'574.40	3'211'584.99	7'336'337.89
20	Fremdkapital	1'447'431.83	3'587'782.14	3'195'465.07	1'839'748.90
200	Laufende Verbindlichkeiten	911'889.13	3'097'295.74	2'714'064.92	1'295'119.95
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	481'399.15	490'481.00	481'399.15	490'481.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	54'143.55	5.40	1.00	54'147.95
29	Eigenkapital	5'375'916.65	136'792.26	16'119.92	5'496'588.99
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen	1'664'798.46	115'899.76	7'157.32	1'773'540.90
291	Fonds	376'064.40	20'892.50	8'962.60	387'994.30
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'335'053.79			3'335'053.79
	<b>Total Aktiven</b>	6'823'348.48	17'840'719.90	16'720'530.92	7'943'537.46
	<b>Total Passiven</b>	6'823'348.48	3'724'574.40	3'211'584.99	7'336'337.89
	Aktivenüberschuss				607'199.57



## Bilanz per 31.12.2022



## Nettoinvestitionen der letzten 10 Jahre (in 1'000 Franken)



## Kennzahlen

Für die Beurteilung der Finanzlage einer Gemeinde werden üblicherweise Kennzahlen herangezogen. Für die Gemeinde Sils i.D. ergibt sich folgendes Bild:

Finanzkennzahlen		2022	2021	2021 Bündner Gemeinden
		HRM2	HRM2	HRM2
Selbstfinanzierungsgrad	%	759.38	6'838.07	131.63
Selbstfinanzierungsanteil	%	14.32	6.26	21.63
Kapitaldienstanteil	%	2.72	3.24	10.52
Zinsbelastungsanteil	%	-0.11	-0.09	0.24
Nettovermögen (+), -schuld (-)	CHF	4'316'602	3'201'115	
Nettovermögen (+), -schuld (-)/Einwohner	CHF	4'347	3'641	7'218
Bruttoverschuldungsanteil	%	20.53	17.01	61.75
Investitionsanteil	%	2.21	1.24	24.25

Kennzahl	Richtwerte		
<b>Selbstfinanzierungsgrad in Prozent</b>	ideal > 100%	gut / vertretbar 80% bis 100%	problematisch < 80%
<b>Selbstfinanzierungsanteil in Prozent</b>	gut > 20%	mittel 10% bis 20%	schwach < 10%
<b>Kapitaldienstanteil in Prozent</b>	gering < 5%	tragbar 5% bis 15%	hoch > 15%
<b>Zinsbelastungsanteil in Prozent</b>	gut 0% bis 4%	genügend 4% bis 9%	schlecht > 9%
<b>Nettoschuld pro Einwohner in Franken</b>	gering bis 1'000	mittel / hoch 1'000 bis 5'000	sehr hoch > 5'000
<b>Bruttoverschuldungsanteil in Prozent</b>	sehr gut < 50%	gut / mittel 50% bis 150%	Schlecht / kritisch > 150%
<b>Investitionsanteil in Prozent</b>	schwach < 10%	mittel / stark 10% bis 30%	sehr stark > 30%

# Bericht und Antrag der Geschäftsprüfungskommission Sils im Domleschg zur Jahresrechnung 2022

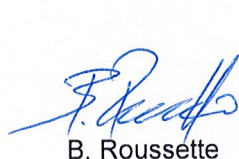
Gemäss Verfassungsauftrag haben wir die Geschäftsführung der Gemeindeorgane folgendermassen geprüft:

1. Unter Beizug der Revisionsstelle Gredig + Partner AG, Thusis, erfolgte die detaillierte Revision der Erfolgs- und der Investitionsrechnung 2022 sowie der Bilanz per 31. Dezember 2022. Aufgrund des Prüfungsberichtes von Herrn Curdin Mayer wird bestätigt, dass
  - die Bilanz per 31. Dezember 2022 sowie die Erfolgs- und die Investitionsrechnung 2022 mit den sauber und ordnungsgemäss geführten Büchern übereinstimmen,
  - die Vermögens- und Schuldbestände ausgewiesen sind,
  - die Aufwendungen und Erträge, soweit sie geprüft wurden, belegt sind.
2. Das Eigenkapital hat sich im Berichtsjahr wie folgt verändert:

Stand am 1. Januar 2022	CHF	5'375'916.65
Zunahme Verpflichtungen gegenüber Spezialfinanzierungen	CHF	108'742.44
Zunahme Fonds	CHF	11'929.90
Bilanzüberschuss	CHF	<u>607'199.57</u>
Stand am 31. Dezember 2022	CHF	<u>6'103'788.56</u>
3. Die Protokolle des Gemeindevorstandes, der Geschäftsleitung, des Schulrates und der Kommissionen wurden geprüft. Über die laufenden Geschäfte haben wir hinreichend Auskunft erhalten und deren Behandlung in Ordnung befunden.
4. Die Gemeindeversammlungsbeschlüsse wurden ordnungsgemäss, den Anträgen entsprechend, bearbeitet.
5. Die Geschäftsprüfungskommission beantragt deshalb der Gemeindeversammlung:
  - a) die vorliegende Jahresrechnung 2022 zu genehmigen
  - b) die Gemeindebehörde und die Mitarbeiter der Gemeinde, unter bester Verdankung für die geleistete Arbeit, zu entlasten.

Sils i.D., 9. Juni 2023

**DIE GESCHÄFTSPRÜFUNGSKOMMISSION**

  
B. Roussette

  
P. Bosshard

  
R. Fischer Rezzoli



GEMEINDE  
SILS IM DOMLESCHG

## **Anhang zur Jahresrechnung**

## Inhaltsverzeichnis

1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung.....	3
2. Eigenkapitalnachweis .....	3
3. Rückstellungsspiegel .....	3
4. Beteiligungsspiegel .....	4
5. Gewährleistungsspiegel.....	5
6. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger.....	5
7. Anlagenspiegel Finanzvermögen .....	5
8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen .....	6
9. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen.....	6
10. Ausserordentliche Geschäftsfälle .....	6
11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten .....	7
12. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche .....	7
13. Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2.....	7
14. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert.....	7
15. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen .....	7
16. Verpflichtungskreditkontrolle .....	7

# 1. Rechnungslegungsgrundsätze, Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

## Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung ist in Übereinstimmung mit dem Gesetz über den Finanzhaushalt des Kantons Graubünden (Finanzhaushaltsgesetz, FHG, BR 710.100) sowie der Finanzhaushaltsverordnung für die Gemeinden (FHVG, BR 710.200) erfolgt. Sie zeigt ein Bild des Finanzhaushaltes, welches der tatsächlichen Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entspricht (true and fair view).

## Grundsätze zur Bilanzierung und Bewertung

Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der Erfüllung öffentlicher Aufgaben veräussert werden können (Art. 2 Abs. 1 FHG). Es wird per Bilanzstichtag nach kaufmännischen Grundsätzen bewertet. Ausgenommen sind Grundstücke und Gebäude, deren Bewertung mindestens alle 10 Jahre erfolgt (Art. 26 FHG und Art. 20 FHVG).

Das Verwaltungsvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die unmittelbar und auf längere Zeit der Erfüllung öffentlicher Aufgaben dienen (Art. 2 Abs. 2 FHG). Vermögenswerte des Verwaltungsvermögens werden bilanziert, wenn sie über mehrere Jahre genutzt werden können und die für die Gemeinde geltende Aktivierungsgrenze übersteigen (Art. 12 FHVG). Das Verwaltungsvermögen wird zu Anschaffungs- oder Herstellungskosten bilanziert. Sind keine Kosten entstanden, wird es zum Marktwert bilanziert. Das Verwaltungsvermögen, das durch Nutzung einem Wertverzehr unterliegt, wird ordentlich je Anlagekategorie nach der angenommenen Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Ist bei einer Position des Verwaltungsvermögens eine dauerhafte und die ordentliche Nutzung übersteigende Wertminderung absehbar, wird deren Buchwert berichtigt (Art. 27 Abs. 4 FHG). Darlehen, Beteiligungen und Grundstücke werden nicht abgeschrieben, solange keine Wertminderung eintritt.

# 2. Eigenkapitalnachweis

Konto	Bezeichnung	Stand 1.1.22	Stand 31.12.22	Veränderung	Grund der Veränderung
2900	Verpflichtungen/Vorschüsse gegenüber SF	1'664'798.46	1'773'540.90	108'798.46	Einlagen/Entnahmen in/aus Spezialfinanzierungen; Passivierung und Entnahme von Anschlussgebühren
2910	Fonds; Legate und Stiftungen	376'064.40	387'994.30	11'929.90	Einlage in Fonds Schulmobiliar bzw. Einlage/Entnahme in/aus Fonds Tourismusinfrastruktur
2930	Vorfinanzierungen	0.00	0.00	0.00	
2990	Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag	3'335'053.79	3'942'253.36	607'199.57	Gewinn Jahresrechnung 2022
	<b>Total Eigenkapital</b>	<b>5'160'643.88</b>	<b>5'375'916.65</b>		

# 3. Rückstellungsspiegel

Keine kurzfristigen und/oder langfristigen Rückstellungen.

#### 4. Beteiligungsspiegel

**Darlehen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen**

Konto	Bezeichnung, Rechtsform	Tätigkeit	Buchwert per 31.12.22
14450.01	Darlehen an e-sy AG	Darlehen für Beschaffung Smart Meter	2'052.00
	<b>Total</b>		<b>2'052.00</b>

**Beteiligungen des Verwaltungsvermögens, die mit der öffentlichen Aufgabenerfüllung oder Interessenz im Zusammenhang stehen**

Konto	Bezeichnung, Rechtsform	Art	Anzahl	Nominalwert	Buchwert 31.12.22
14550.01	Kraftwerke Hinterrhein AG	Aktien	120	1'000.00	120'000.00
	Badi Thusis	Anteilscheine	102	100.00	1.00
	Betriebsgenossenschaft Viamalainfra	Anteilscheine	10	1'000.00	1.00
	Grischelctra AG	Aktien	10	20.00	1.00
	Schweizer Zucker AG	Aktien	14	10.00	1.00
	Sesselbahn und Skilift Feldis AG	Aktien	10	5.00	1.00
	e-sy AG	Aktien	96	10	2'880.00
	<b>Total</b>				<b>122'885.00</b>

#### Formen der interkommunalen Zusammenarbeit und die ausgelagerten Trägerschaften

Name	Rechtsform	Tätigkeiten	Anteil der Gemeinde	Bemerkungen
<b>1 Öffentliche Ordnung und Sicherheit Verteidigung</b>				
Region Viamala	Öffentliche Körperschaft mit eigener Rechtspersönlichkeit	Erfüllt die ihr vom Kanton oder den Regionsgemeinden übertragenen Aufgaben	Die Regionsgemeinden leisten an die direkten Aufwendungen der Region eine Grundgebühr, 20% der Aufwendungen werden über eine für alle Gemeinden gleiche Grundpauschale finanziert. Die verbleibenden 80% werden den Gemeinden nach Anzahl Einwohner in Rechnung gestellt.	Sils im Domleschg ist mit dem Gemeindepräsidenten in der Präsidentenkonferenz vertreten.
Grundbuchkreis Thusis	Gemeindeverbindung ohne Rechtspersönlichkeit	Führung Grundbuch der Gemeinde Sils im Domleschg		Sils im Domleschg stellt 1 Delegierten.
Zweckgemeinschaft regionale Schiessanlage Rheinau	Öffentliche-rechtliche Gemeindeverbindung	Unterhalt bzw. Sanierung der Schiessanlage entsprechend den Erfordernissen	Die Gemeinde Sils im Domleschg trägt rund 19% der Kosten.	
<b>2 Bildung</b>				
Schulverband Innerdomleschg	Gemeindeverband als öffentlich-rechtliche Körperschaft mit eigener Rechtspersönlichkeit	Führung der Oberstufenschule der Gemeinden Sils im Domleschg, Scharans und Fürstenu	Schülerpauschale nach Vollkostenrechnung	Die Oberstufenschule befindet sich in Sils im Domleschg.
<b>3 Kultur, Sport und Freizeit, Kirche</b>				
Schwimmbadgenossenschaft	Genossenschaft	Bau, Betrieb und Unterhalt des Schwimmbads in der Rheinau	Die Gemeinde Sils im Domleschg trägt rund 18% der Kosten.	Die meisten umliegenden Gemeinden leisten einen Beitrag an das Schwimmbad.

4 Gesundheit				
Stiftung Gesundheit Mittelbünden	Stiftung	Betrieb des Regionalspitals in Thusis und der Spitex in der Region Viamala	Das Defizit wird im Verhältnis der Einwohnerzahlen und der Steuererträge auf die angeschlossenen Gemeinden verteilt.	Sils im Domleschg stellt 2 von 43 Delegierten.
5 Soziale Sicherheit				
Berufsbeistandschaft	Ist der Region Viamala unterstellt.		Der Kostenschlüssel für das Defizit entspricht demjenigen der Region Viamala.	
7 Umweltschutz und Raumordnung				
Abwasserreinigungsverband Heizenberg-Domleschg (ARV)	Gemeindeverband	Betrieb der Abwasserreinigungsanlage Rheinau	Die Kosten sind abhängig von der zugeführten Menge an Abwasser.	
Abfallbewirtschaftungsverband Mittelbünden (AVM)	Gemeindeverband	Dem Verband obliegt die vorschriftsgemässe Abfallbewirtschaftung		

## 5. Gewährleistungsspiegel

Keine wesentlichen Verpflichtungen

## 6. Verzeichnis der grossen Beitragsempfänger

Keine grossen Beiträge ab CHF 500'000.00

## 7. Anlagenspiegel Finanzvermögen

Konto Sachanlagen Finanzvermögen	1084 Gebäude Finanzvermögen	Total
Buchwert per 1.1.2022	700'000.00	700'000.00
+ Zugänge		
+ Übertragungen vom VV		
- Abgänge		
+/- Verkehrswertanpassungen		
Umgliederungen		
Buchwert per 31.12.2022	700'000.00	700'000.00



## 8. Anlagenspiegel Verwaltungsvermögen

Konto Sachanlagen Verwaltungsvermögen	1401 Strassen / Verkehrswege	1403 Übrige Tiefbauten	1404 Hochbauten	1406 Mobilien VV	1407 Anlagen im Bau VV	1409 Übrige Sachanlagen	Total
<b>Anschaffungskosten</b>							
Stand per 1.1.2022	906'089.90	263'926.60	489'324.50	129'000.00	71'305.65	29'612.85	1'889'259.50
+ Zugänge					72'164.00		72'164.00
- Abgänge							
Umgliederungen							
Stand per 31.12.2022	906'089.90	263'926.60	489'324.50	129'000.00	143'469.65	29'612.85	1'961'453.50
<b>Kumulierte Abschreibungen</b>							
Stand per 1.1.2022	231'249.16	84'564.97	178'659.60	34'666.68		11'104.83	540'245.24
+ Ordentliche Abschreibungen	60'568.92	23'699.17	44'664.90	12'416.67		3'701.60	145'051.26
+ Ausserord. Abschreibungen							
+ Zusätzliche Abschreibungen							
- Abgänge							
Umgliederungen							
Stand per 31.12.2022	291'818.08	108'264.14	223'324.50	47'083.35		14'806.43	685'266.50
Buchwert per 31.12.2022	614'271.82	155'662.46	266'000.00	81'916.65	143'469.65	14'806.42	1'276'17.00

## 9. Anlagenspiegel übriges Verwaltungsvermögen

Konto übriges Verwaltungsvermögen	1427 immaterielle Anlagen in Realisation	1429 übrige immaterielle Anlagen AH	1445 Darlehen an private Unternehmen	1455 Beteiligungen	146 Investitionsbeiträge	Total
<b>Anschaffungskosten</b>						
Stand per 1.1.2022	110'018.35	241'657.95	2'052.00	122'885.00	136'000.00	612'613.30
+ Zugänge	49'755.45					49'755.45
- Abgänge						
Umgliederungen						
Stand per 31.12.2022	159'773.80	241'657.95	2052.00	122'885.00	136'000.00	662'368.75
<b>Kumulierte Abschreibungen</b>						
Stand per 1.1.2022		72'492.91			45'333.32	117'826.23
+ Ordentliche Abschreibungen		22'149.13			11'333.34	33'482.47
+ Ausserord. Abschreibungen						
+ Zusätzliche Abschreibungen						
- Abgänge						
Umgliederungen						
Stand per 31.12.2022		94'642.04	0.00		56'666.66	151'308.70
Buchwert per 31.12.2022	159'773.80	147'015.91	2'052.00	122'885.00	79'333.34	511'060.05

## 10. Ausserordentliche Geschäftsfälle

Konto	Bezeichnung	Betrag	Begründung
	keine		

## 11. Zugesicherte Beiträge von Bund, Kanton und Dritten

Keine

## 12. Branchenregelungen für die linearen Abschreibungen der gebührenfinanzierten Ver- und Entsorgungsbereiche

Keine Branchenregelungen angewendet.

## 13. Sonderbehandlung von Verwaltungsvermögen beim Übergang zum HRM2

Keine Sonderbehandlung

## 14. Bewertung Sachanlagen Finanzvermögen – Abweichungen vom Verkehrswert

Konto	Bezeichnung	Verkehrswert	Buchwert 31.12.2022	Begründung Abweichung
10840.01	Liegenschaft Dorfplatz	1'600'000.00	700'000.00	Der neue aufgrund der amtlichen Schätzung festgesetzte Verkehrswert wird als nicht realisierbar eingeschätzt, weshalb weiterhin der bisherige Buchwert beibehalten wird.

## 15. Angaben zum nicht bilanzierten Nutzungsvermögen

Parzellennummern	Bezeichnung	Fläche in m <sup>2</sup>
500/536/537/538/539/548/549/553/572	Wald für forstwirtschaftliche Nutzung	

## 16. Verpflichtungskreditkontrolle

Kreditbeschluss				Investitionsrechnung		Kreditkontrolle			
						Ausgaben		Verfügbare	
Datum	Organ	B / N *	Kreditsumme	Konto Nr.	Objektbezeichnung	Stand 01.01.2022	IR 2022	Stand 31.12.2022	Restkredit
Div. GV	GV	B	38'000.00	7101.5031.02	Wasserverbund mit Thusis	24'928.00	8'397.55	33'325.55	4'674.45
27.03.2019	GV	B	28'000.00	7101.5041.02	Neubau Reservoir St. Remigius	24'289.00		24'289.00	3'711.00
15.12.2022	GV	B	50'000.00	1400.5290.00	Amtliche Schätzungen	0.00	34'783.00	34'783.00	15'217.00
15.12.2022	GV	B	25'000.00	2170.5090.01	Ersatz Heizung	0.00	24'855.05	24'855.05	144.95
21.06.2022	GV	B	80'000.00	7900.5290.02	Revision Ortsplanung	0.00	14'972.45	14'972.45	65'027.55
15.12.2022	GV	B	30'000.00	74105020.00	Sanierung Nollaverbauungen	0.00	6'297.05	6'297.05	23'702.95
22.06.2021	GV	B	170'000.00	8712.5094.01	Smart Meter	18'203.50	28'545.15	46'748.65	123'251.35

Organ: GV = Gemeindeversammlung, V = Gemeindevorstand