



Gemeinde Sils i.D.

Botschaft

zur

Gemeindeversammlung vom 12. März 2026

Traktandum 4 – Genehmigung Bruttokredit Neubau Reservoir St. Remigius in der Höhe von CHF 2'070'000.00

Der Gemeindevorstand hat sich schon seit 2019 mit dem Ersatz des bestehenden Reservoirs durch ein neues Reservoirs «Sankt Remigius» befasst.

Das bestehende Reservoir aus dem Jahr 1930 weist altersbedingte bauliche Schäden auf, verfügt nur über ein unzureichendes Speichervolumen und entspricht nicht mehr den aktuellen technischen sowie trinkwasserrelevanten Vorschriften des Schweizerischen Gas- und Wasserfaches (SVGW). Ein Neubau wurde daher als Massnahme mit hoher Priorität festgelegt.

Die zentralen Eckdaten für das neue Reservoir sind die folgenden:

- Speichervolumen:
Das neue Reservoir wird ein Gesamtvolumen von 800 m³ aufweisen, das auf zwei unabhängige Wasserkammern zu je 400 m³ verteilt ist. Dies ermöglicht Wartungsarbeiten bei laufendem Betrieb.
- Standort und Höhe:
Das Reservoir wird auf einer Höhe von 765 m ü. M. im Gebiet Sankt Remigius realisiert.
- Funktion:
Das Bauwerk dient als Tagesausgleich zwischen Wasserangebot und -verbrauch, zur Abdeckung von Verbrauchsspitzen, als Not- und Löschreserve sowie zur Druckhaltung im Versorgungsnetz.
- Brandschutz:
Durch die Anhebung der Reservoirhöhe um ca. 10 Meter gegenüber dem alten Standort werden die Druckverhältnisse in kritischen Gebieten wie dem Bahnhof, der Kirche und St. Cassian signifikant verbessert, um den Brandschutz zu gewährleisten.

Die technischen Details lassen sich wie folgt zusammenfassen:

- Bauweise:
Die Wasserkammern werden in armiertem Ortbeton ohne zusätzliche Innenbeschichtung (Sichtbeton) ausgeführt. Das Bedienhaus ist zweistöckig geplant (Zugang/Schaltschränke im EG, Installationen im UG).
- Pumpentechnik:
Zur Versorgung der oberen Zonen (Campi und Ehrenfels) sind im Reservoir Stufenpumpen vorgesehen, da die Speisung künftig über Grundwasser erfolgt.
- Zukunftsausrichtung:
Bei der Planung wurde die Möglichkeit eines Wasserverbunds mit der Gemeinde Thusis berücksichtigt.
- Rückbau:
Das alte Reservoir kann nach der Inbetriebnahme des neuen Werks ausser Betrieb genommen werden.

Die Planung des neuen Reservoirs basiert auf dem im Sommer 2019 erstellten Vorprojekt. Der Planungskredit für das Bauprojekt wurde durch die Gemeindeversammlung am 27. März 2025 genehmigt. Das aktuelle Bauprojekt dient als Grundlage für die Detailplanung und das Bewilligungsverfahren.

Antrag:

Der Gemeindevorstand beantragt der Gemeindeversammlung, den Bruttokredit für den Neubau des Reservoirs St. Remigius in der Höhe von CHF 2'070'000.00 zu genehmigen.

Gemeindevorstand